

「北谷町東部地域まちづくり提案書（案）」に対するご意見に対する住民意見募集実施概要

- 募集期間 2025年（令和7年）11月27日（木）～12月25日（木）
  - 閲覧出方法 町役場特設ブース、3地区の公民館ブース、町ホームページ
  - 提出方法 町役場特設ブース・3地区の公民館ブースにて意見表へのご記入、WEBでのご回答
- 実施結果
- ご回答件数 19件 （謝苺区：2件 北玉区：4件 宇地原区：11件 地区外：2件）



「北谷町東部地域まちづくり提案書（案）」に対するご意見に対する回答

地区	番号	年齢	性別	該当箇所 ページ番号	ご意見	ご回答
謝苺区	No1	80代以上	女性		空き家や空き地の有効活用。 昔ながらの木造住宅密集地で火災や病人が出た場合、車も入れない場所も多い。車が通れる（入れる）ように一部道幅を拡充してほしい。県道沿い（謝苺や宇地原）は今のうちに行政が使用できるようにしてほしい。	貴重なご意見ありがとうございます。 →空き家の有効活用については、提案書23頁にて「⑭老朽住宅や空き家の対策」として取り組みが示されています。また、空き地の有効活用については、現状まちづくりに有効な箇所が限りなく少ないと把握しておりますが、今後 <b>有効な空き地が出来た際には、道路の拡幅やコミュニティに資する活用を検討</b> してまいります。 →道幅の拡充については、提案書17頁の「③-5 狭い道路を拡幅し、住宅が建てられる土地の整備や住宅の建替えができる方策を検討する」や提案書21頁の「⑩-5 道路拡幅」として取り組みが示されています。
	No2	30代	男性	提案書全体	提案書全体を通して。 「30年後の北谷町」と考えた場合、西部地区の発展度合いと、ICT、AIの進化により、暮らしぶりはかなり変わってくると思います。その中で東部地区は変わらない桃源郷として、今の風景をできる限り残してほしいです。 老朽化がすすむインフラ整備を中心に街として動いていただき、「暮らしていく上での危険性の除去」及び「生活上のニーズをICTでカバーできる仕組み作り」に注力していただきたいです。西部地区と東部地区のコントラストが、より北谷町の魅力として強みになると思います。	貴重なご意見ありがとうございます。 →東部地域については、 <b>緑や川の豊かな自然や起伏の激しい地形が生み出す眺望が魅力</b> でもありますので、これらの <b>自然環境を保全・活用したまちづくり</b> を今後も進めてまいります。 →「暮らしていく上での危険性の除去」については、提案書23頁に示している「⑬-2 消火栓の位置や土砂崩れなど危険な道路の把握」「⑭-1 道に面していない空き家は町で買い取って解体する」などの取り組みに関する重要なご意見として今後の検討に活かしてまいります。また、「生活上のニーズをICTでカバーできる仕組み作り」については、 <b>提案書の取り組みには示されていませんが、近年のAI技術の著しい発展から、今後のまちづくりに関して活用を検討</b> してまいります。
北玉区	No3	60代	女性		空家対策 地主（登記なし）が管理されてなく、草木が隣の家に伸びて迷惑になっているので、どうにかしてほしい。	貴重なご意見ありがとうございます。 →空き家の対策については、提案書23頁にて「⑭老朽住宅や空き家の対策」として取り組みが示されています。 →空き家の敷地内からの草木については、 <b>空き家に関連する重要なご意見として対策を検討</b> してまいります。
	No4	70代	女性		話し合いを重ねた結果をまとめるのも大事なことです。この提案書の内容が、将来の子や孫たちに住みやすい（過ごしやすい）東部ができると思います。	貴重なご意見ありがとうございます。 いただいたご意見については、これからのまちづくりに役立ててまいります。
	No5	40代	女性		アップダウンが多い。 バス停（謝刈線、330通るバス停）が遠い！ 天国の階段、不法駐車が多い。 買物する場所とおい！ 商店がない！ 家賃が安いから我慢。	貴重なご意見ありがとうございます。 →路線バスの停留所のご意見に関連して、提案書21頁にて「⑪公民館や買い物場所へのアクセス性の向上」として取り組みが示されています。特に、地域に整備されているC-BUSの活用については、「⑨-2C-BUSの運営改善、時間やルート、料金の見直し、小型化」「⑨-3C-BUS新たな予約システムの導入」として取り組みが示されています。 →不法駐車については、提案書21頁にて「⑨-11 路上駐車取り締まり（歩道上に停めている）」として取り組みが示されています。 →買物をする場所や、商店がないというご意見について、提案書17頁にて「②-1 移動販売を謝苺、北玉、宇地原に日替わりで回る」「④-3 個人店、売店等、高齢者にやさしい店が並ぶアーケードをつくる」や、提案書23頁にて「⑭-3 空き家を民泊や商店として活用する」として取り組みが示されています。 その他いただいたご意見については、これからのまちづくりに役立ててまいります。
No6	30代	女性	P12	崎原商店付近にコンビニ・ポストがあると便利だと思う。お家の周りになにも無いので子供がおうちに引きこもっています。 北玉公民館を建て替えの時に1Fをコンビニにしてもらえると助かります。	貴重なご意見ありがとうございます。 →公民館の建替えに際した商業施設の複合化についてのご意見と存じます。提案書17頁に示している「②公民館を活用したコミュニティ活動」の取り組みに関する重要なご意見として今後の検討に活かしてまいります。	

「北谷町東部地域まちづくり提案書（案）」に対するご意見に対する住民意見募集実施概要

■募集期間 2025年（令和7年）11月27日（木）～12月25日（木）

■閲覧出方法 町役場特設ブース、3地区の公民館ブース、町ホームページ

■提出方法 町役場特設ブース・3地区の公民館ブースにて意見表へのご記入、WEBでのご回答

実施結果

■ご回答件数 19件（謝苅区：2件 北玉区：4件 宇地原区：11件 地区外：2件）



町役場特設ブース



謝苅公民館ブース



北玉公民館ブース



宇地原公民館ブース

「北谷町東部地域まちづくり提案書（案）」に対するご意見に対する回答

地区	番号	年齢	性別	該当箇所 ページ番号	ご意見	ご回答
宇地原区	No7	60代	男性		白比川（しらひがわ）の改修工事を願う	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→白比川については、現在、沖縄県の事業として南側（返還跡地側）から白比川の護岸改修工事が実施されており、今後、北側についても改修工事が行われる予定となっています。</p> <p>→また関連して、地域内の河川については、提案書19頁にて「⑤川を活かしたまち」として取り組みが示されています。</p>
	No8	60代	男性		現在の建築法では家が建替えられない場所もある。	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→住宅建替えに関するご意見については、提案書17頁にて「③-5 狭い道路を拡幅し、住宅が建てられる土地の整備や住宅の建替えができる方策を検討する」として取り組みが示されています。</p> <p>→東部地域には、複雑な地形上に狭あい道路や老朽化した住宅が密集している地区がいくつか存在し、建築基準法上の接道要件が満たされず建て替えができないといった課題があるのが現状です。課題の解決にあたっては、地権者等との合意形成が必須となりますが、<b>利用可能な制度について検討</b>してまいります。</p>
	No9	80代以上	女性		公民館への坂がきついです。	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→歩行空間に関するご意見と存じます。関連して、提案書21頁にて「⑨-8 道路沿いに、夏場や雨天時に小休憩できる、屋根付きの滞留スペースを整備する」として、取り組みが示されています。</p>
	No10	70代	男性		24号線の修繕	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→24号線の修繕については、提案書21頁にて「⑨-4 県道24号線の歩道整備やグリーンベルト設置」として取り組みが示されています。</p>
	No11	40代	女性		歩道の確保整備をしてほしい。子供たちが安全に通行できるようにしてもらえれば、運転者にとっても安全な道路になると思う。住宅建設について東部に関しては条例等で規制をしても良いと思う。地盤の安定していない地域に3階以上の建設は、建築工事そのものに危険を感じます。景観維持とは異なるが、首里の街の例もあるので考えてみてほしいです。建設現場も見てほしいと思いました。	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→歩道の確保については、提案書21頁にて「⑨安全に歩ける歩行空間」として取り組みが示されています。</p> <p>→住宅建築などに対する条例等による規制については、提案書17頁に示している「④-1 集合住宅の整備」に関する重要なご意見として今後のまちづくりの検討に活かしてまいります。</p>
	No12	20歳以下	男性		提案書を読んだけど、町が何がしたいのかが見えてこない。住民の意見・要望を知ること大事だけど、町が町全体をどんなふうにしていきたいかで、住民意見が反映されるかどうか決まると思う。公民館に丸投げはどうかかな??	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→本提案書は、住民の皆様が意見交換を重ね、その想いを具体的な形に整理した提案書となっております。今後、町としても本提案書の取り組みについて尽力して参ります。</p>
	No13	20歳以下	女性		街灯のない道、人気のない道が怖い。みんなが使う道をキレイにしてほしい。	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→街灯のない道のご意見については、ワークショップの中でも多くのご意見がありました。<b>ご意見を受け、提案書23頁の「防犯・防災の取り組みマップ」及び24頁の「防犯・防災の取り組み年表」へ「⑤地域の防犯対策」として取り組みを追加で盛り込んでおります。</b></p> <p>その他いただいたご意見については、これからのまちづくりに役立ててまいります。</p>
	No14	40代	男性		◎住宅地の狭い道路へハンパを設置してほしい。 住宅地の狭い道路を猛スピードで駆け抜ける車が多数います。朝夕が特にひどく、抜け道として通過している車も多いと思います。 最近では子供の数は減り、道路の歩行者も減ったかもしれませんが、いなくなったわけではありません。普段、人を見かけないから徐行しない車もあるかもしれませんが。しかしだからこそ、死傷事故が起こる可能性が、高まってはいたいませんか。 是非、渡久地町長が音頭を取り、調査をして、関係町民から理解を得て、ハンパを早急に設置してほしいと願います。	<p>貴重なご意見ありがとうございます。</p> <p>→ハンパ設置については、提案書21頁にて「⑩-2 車道にバンパ等を設置する」として取り組みが示されています。</p> <p>→通過交通や猛スピードで通行する車両については、提案書21頁にて「⑩-1 道路にスロウダウンなどの標識を設置し、歩行空間を確保する」「⑩-12 通過交通への対策」「⑩-6 交通ルールの徹底へ向けた対策」として取り組みが示されています。</p>

「北谷町東部地域まちづくり提案書（案）」に対するご意見に対する住民意見募集実施概要

■募集期間 2025年（令和7年）11月27日（木）～12月25日（木）

■閲覧出方法 町役場特設ブース、3地区の公民館ブース、町ホームページ

■提出方法 町役場特設ブース・3地区の公民館ブースにて意見表へのご記入、WEBでのご回答

実施結果

■ご回答件数 19件（謝苅区：2件 北玉区：4件 宇地原区：11件 地区外：2件）



町役場特設ブース



謝苅公民館ブース



北玉公民館ブース



宇地原公民館ブース

「北谷町東部地域まちづくり提案書（案）」に対するご意見に対する回答

地区	番号	年齢	性別	該当箇所 ページ番号	ご意見	ご回答
	No15		女性		町道を県道にするのには反対します	貴重なご意見ありがとうございます。 いただいたご意見については、これからのまちづくりに役立ててまいります。
	No16	40代	女性		街灯が少なく不安 一方通行を逆走する車が多い (かなりのスピード)	貴重なご意見ありがとうございます。 →街灯が少なく不安というご意見については、ワークショップの中でも多くのご意見がありました。ご意見を受け、提案書23頁の「防犯・防災の取り組みマップ」及び24頁の「防犯・防災の取り組み年表」へ「⑤地域の防犯対策」として取り組みを追加で盛り込んでおります。 その他いただいたご意見については、これからのまちづくりに役立ててまいります。
	No17	30代	女性		宇地原区在住です。 感じる事として、建物が密集しており、老朽化している建物が災害の際にきびしい状態になる事は見る限り想定しています。 外に避難もできない状態になると思っています。 子供達、高齢のおじいさんおばあちゃん、ペットの為に北谷町（または沖縄市）に移る準備をしています。 同じく不安を抱えていても移動が出来ない方々もいます。 大切な人たちを守る人が沢山いますが、本当に町が動いてくれる事を願い記入させていただきます。 宇地原には白比川や坂があり公民館への避難も厳しいです。 ご近所とのお付き合いも挨拶もかわす程度です。	貴重なご意見ありがとうございます。 →いただいたご意見は、老朽住宅や木造住宅が密集していることによる防災上の懸念などに関するご意見と存じます。東部地域については、都市計画マスタープランにおいても「災害に強い地域づくり」として方針が示されており、今後も引き続き住民の皆様のご意見を聞きながら検討してまいります。
地区外	No18	20歳以下	女性		道路を広くして欲しいです。 海邦銀行通りをNo.62番線のバスで通りますが、とても狭くて心配です。 歩くときも、車に引かれなかつてもとても心配です。 第一に道路を広くしてください。 空き家は全て取り壊してください。 防災面が整ってから、コミュニティのソフト面を検討してください。 公民館へ行くときも狭くて狭くて危険	貴重なご意見ありがとうございます。 →路線バスが通る県道24号線についてのご意見と存じます。いただいたご意見は、これからのまちづくりに役立ててまいります。 →また、関連して、歩道や道路の幅幅については、提案書21頁にて「⑨-4 県道24号線の歩道整備やグリーンベルト設置」や「@@安全に通行できる車両空間」として取り組みが示されており、 →空き家の取り壊しについては、提案書23頁にて「⑭老朽住宅や空き家の対策」として取り組みが示されており、 その他いただいたご意見については、これからのまちづくりに役立ててまいります。
	No19	80代以上	女性		ちり袋を大中小を色分けするといいかと思います	貴重なご意見ありがとうございます。 いただいたご意見は、関係部署に共有するとともに、これからのまちづくりに役立ててまいります。