

キャンプ瑞慶覧 まちづくりニュース

インダストリアル・コリドー地区



今年度より「まちづくりニュース」を発行します！

第1号

春分の候、キャンプ瑞慶覧インダストリアル・コリドー地区（以下、コリドー地区）の地権者の皆さまにおかれましては、益々ご健勝のこととお喜び申し上げます。日頃は北谷町のまちづくりにご理解、ご協力を賜り、感謝いたします。

さて、今年度よりコリドー地区のまちづくりに関する情報をお届けする「まちづくりニュース」を発行しましたので、ぜひ、ご一読ください。

コリドー地区の位置



01 まちづくりニュースとは？

コリドー地区のまちづくりの情報をお届けします！

本町の南側に位置するコリドー地区につきましては、「沖縄における在日米軍施設・区域に関する統合計画」（平成25年）によって、「2024年度又はその後」の返還予定が示されています。

そのため、本町ではコリドー地区返還後のまちづくりを見据え、今年度からまちづくり活動を開始しています。その一環として、コリドー地区の地権者の皆様に向け、「まちづくりニュース」を発行し、まちづくりに関する情報を定期的にお届けします。

02 今年度のまちづくりの活動は？

今年度は、地権者アンケート調査・地権者説明会を実施しました！

今年度は、コリドー地区地権者の皆様を対象にアンケート調査を実施し、調査の結果報告を兼ねて地権者説明会を開催しました。また、説明会においては、コリドー地区における初の会合として、跡地利用に向けた基本的な事項を説明しました。

03 地権者アンケート調査について

今後、地権者の皆様と跡地利用を検討していくため、アンケート調査を実施しました。アンケート調査については、今後も最新の土地の利活用の意向状況の把握のため継続して実施していきます。

【調査方法】 郵送配布・郵送回収にて実施

【調査時期】 令和4年11月17日(木)

～令和4年12月2日(金)

【回収結果】 配布数：489通（内12通発送不能）

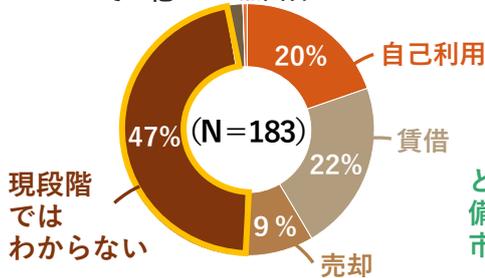
回収数：183通（回収率：37.4%）

地権者アンケート調査の主な結果

地権者アンケート調査の主要な結果は以下の通りです。特に、土地の利活用の意向は、半数以上が「現段階ではわからない」との結果でした。このため、今後まちづくり勉強会等により、意向不明者等も含めた全体としての理解促進に努めていきます。

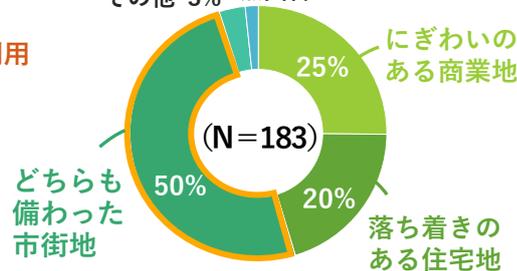
土地利用の意向

その他 2% 無回答 1%



地区の将来像について

その他 3% 無回答 2%



立地を望む施設

※複数回答

- 1位 観光関連施設 (49%)
- 2位 医療施設 (38%)
- 3位 教育施設 (34%)
- 4位 公園施設 (29%)
- 5位 福祉施設 (28%)

04 地権者説明会について

コリドー地区における初の会合となる地権者説明会を実施しました。

説明会では、跡地利用に向けた基本的な事項を記載した「まちづくりの手引き」（アンケート調査時同封資料）を使用した説明を行い、さらに地権者アンケート調査の主要な結果を報告させていただきました。

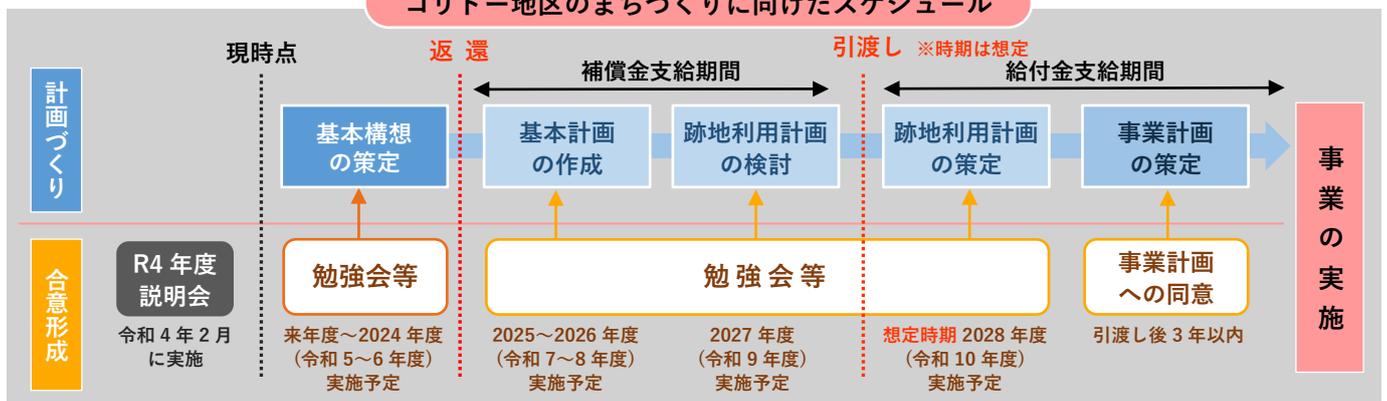
説明会の様子

- 【日時】 令和5年2月1日(水) 19時～20時
- 【会場】 北谷町商工会議所 商工会ホール
- 【出席者】 地権者 約100名



また、会の後半では、今後の進め方として、跡地利用の全体スケジュールを踏まえながら、以下のような流れで、今後の合意形成活動に取り組んでいくことを共有しました。

コリドー地区のまちづくりに向けたスケジュール



コリドー地区のまちづくりに関する情報発信のホームページを開設

コリドー地区のまちづくりについて、情報発信をさせていただくホームページを開設しました。まちづくりニュースや全体説明会等の資料もダウンロードできます。是非、ご活用いただきますようお願いいたします。

北谷町ホームページ: キャンプ瑞慶覧(インダストリアル・コリドー)地区まちづくり
URL: http://www.chatan.jp/choseijoho/machi_keikaku/camp_industrial/index.html



このニュースへのご意見や、まちづくりに関するご質問等がありましたら、お気軽にご連絡下さい。



問い合わせ先 / 北谷町 総務部 企画財政課

TEL: 098-936-1234 (内線 1301・1321)

FAX: 098-936-7474