

キャンプ桑江南側地区



まちづくりニュース

—第2号—

まちづくり勉強会（第1回～3回）を開催しました 地権者アンケート調査を実施しております

皆さま、新年あけましておめでとうございます。

本年も地権者の皆さまにとって良い一年であることを祈念いたします。またこれまで通り、北谷町のまちづくりに、ご支援、ご協力をお願いいたします。

さて、キャンプ桑江南側地区のまちづくりについては、去る10月18日に「キャンプ桑江南側地区 まちづくり説明会（第1回）」を開催いたしました。説明会では「まちづくり勉強会」への取り組みや人選について説明をし、その後地権者の皆さまの中から自薦、他薦された15名のメンバーの方々を加え「キャンプ桑江南側地区 まちづくり勉強会」を行いました。

ところで、昨年末に地権者の皆さまのお手元に北谷町より「地権者アンケート調査票」が送られてきたかと思えます。これは地権者の皆さまがまちづくりについてどのようなお考えをお持ちなのかをお伺いする事を目的としております。

こういった中、今回の「キャンプ桑江南側地区 まちづくりニュース 第2号」は、「まちづくり勉強会」の状況報告と「地権者アンケート」など現在の状況についてお伝えいたします。

まちづくり勉強会（第1回）の様



まちづくり勉強会（第1回～3回）を開催しました。 ～勉強会内容～

北谷町は平成16年度にキャンプ桑江南側地区の「まちづくり基本構想」を策定しました。この構想を材料とした「まちづくり勉強会（第1回～3回）」を開催しましたので、その概要をお伝えします。

なお、勉強会の資料は新たに開設しましたホームページ <http://www.chatan.jp/> からダウンロードできます。

第1回（まちづくり基本構想説明その1） 平成19年11月30日実施

- 1 今年度のまちづくり勉強会の取り組み
- 2 本地区の返還プログラム
- 3 他跡地地区でのまちづくり
 - 今年度のまちづくり勉強会目的や工程を確認しました。
 - 他返還跡地地区の状況などを確認しました。



第2回（まちづくり基本構想説明その2） 平成19年12月12日実施

- 1 キャンプ桑江南側地区をとりまく状況
- 2 キャンプ桑江南側地区の現状
- 3 アンケートによる地権者の意向
- 4 基本構想の前提条件
- 5 地区の現況について
 - まちづくりについて、北谷町や地区の状況を確認しました。
 - まちづくり基本構想を策定してからの状況の変化について確認しました。
 - 地区の状況を把握するVR（バーチャルリアリティ）システムを確認しました。



第3回（まちづくり基本構想説明その3） 平成19年12月19日実施

- 1 まちづくりの課題・条件
- 2 まちづくり方針
- 3 まちづくり基本構想
- 4 まちづくり手法とプログラムの想定
- 5 今後の課題
 - まちづくりを進めていく上で大切な事について意見交換しました。
 - 今後の取り組み（有識者講演会）などを確認しました。
 - ★まちづくり基本構想説明1～3をもって、「まちづくり基本構想」を確認しました。
その成果である右ページの「基本構想図」を中心に、意見交換をしました。

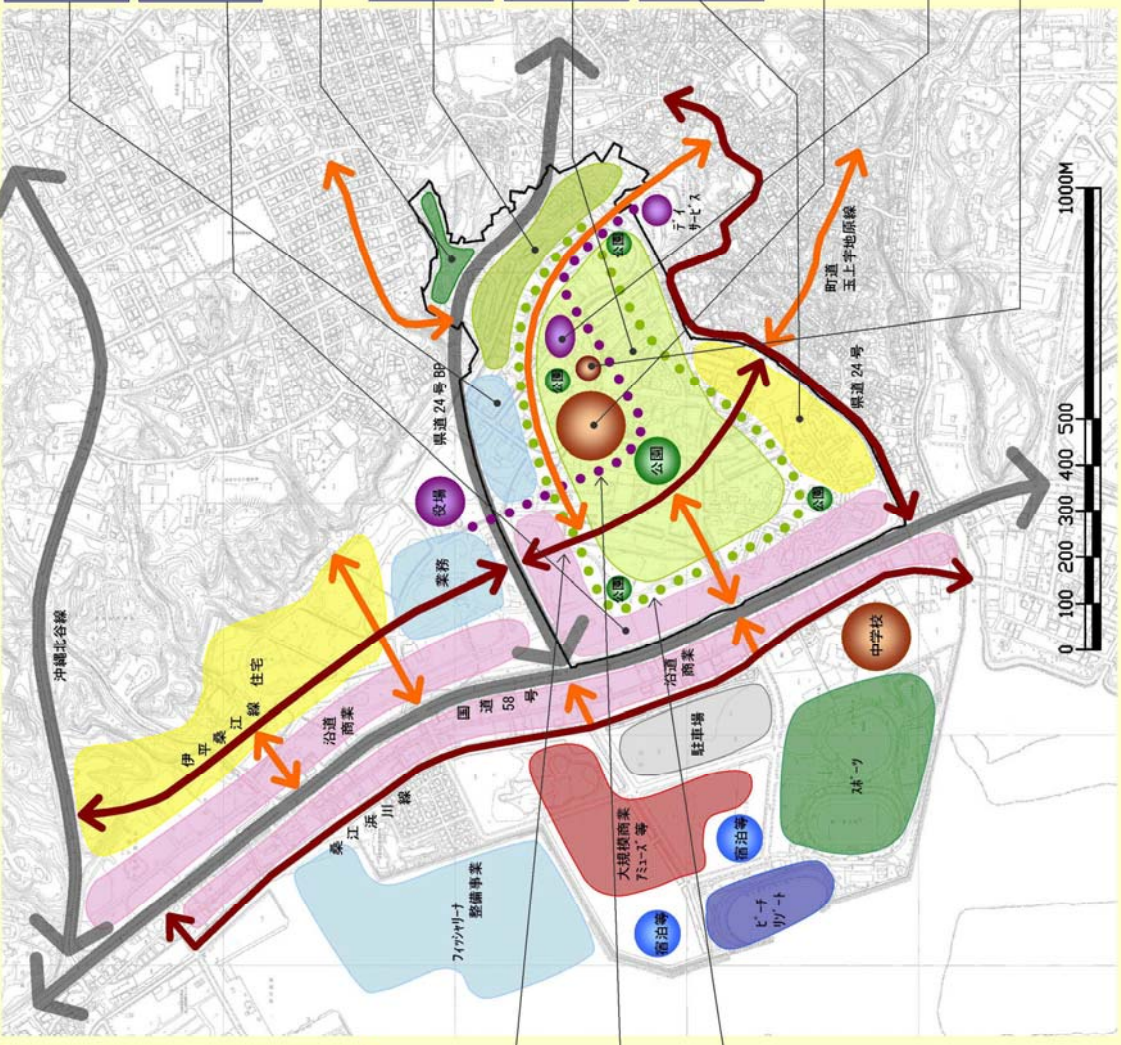


<まちづくり方針>

総合的な利便性と伝統的な沖繩らしさを合わせ持つ
あたらしい沖繩・北谷生活を提供する
都市環境の創出

隣接する西海岸・キワ 桑江北側地域
との連携・交流による
便利で機能的な
北谷町の中心市街地の形成

西海岸・キワ 桑江北側地域
との役割・機能分担による
沖繩らしさを実感・継承し
健康・安心生活ができる「まち」の形成





産業の育成・支援により北谷町の中核をなす「インフラ・ビル」



国道58号上り利用者需要に対応する「沿道商業地」



地域資源を次世代へと継承する「保全緑地」



地域資源を活かした「多自然型の斜面住宅」



沖繩らしさを実感できる「高品質な低層低密度住宅」








新旧の市街地が交流・融合する「低層の一般住宅」

定着人口・児童数の増加に対応する「教育施設候補用地」

安心生活を支える、民間医療施設の集合体による「まち医者」

地域コミュニティ形成の拠点となる「地域交流施設」

- R58以東エリアの機能連携を図る幹線「交流・連携の軸」
- 公共サービス・地域交流の施設を聚ぐ「公共・福祉の軸」
- 健康快適な生活を支え、新しい沖繩ライフを創出する、人が歩く空間「健康の軸」

	広域幹線道路
	幹線道路
	補助幹線道路
	主要な歩行者動線
	公園・緑地

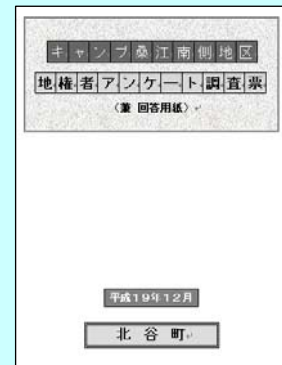
地権者アンケート調査のお願い ～ご返信されていない方へ、アンケートご協力のお願いです～

昨年度末に「キャンプ桑江南側地区 地権者アンケート調査票」をお送りしております。アンケートは1月15日までに郵送いただくようお願いしておりますが、同日時点の回収率は37%です。

このアンケートは、地権者の皆さまのまちづくりについてのお考えを伺い、今後のまちづくりの検討に活かしていくために実施しております。

ご返信なされていない地権者の皆さまにおかれましては、何とぞご協力のほど、お願いいたします。

もし、アンケート調査票（右参照）を無くされたならば、下記までご連絡下さい。



ホームページを開設しました

キャンプ桑江南側地区のまちづくりについて、情報発信をさせていただくホームページを開設しました。

アドレスは <http://www.chatan.jp/> です。

このホームページには、キャンプ桑江南側地区のまちづくりの考えが掲載されていますし、ニュースや全体説明会・勉強会の資料もダウンロードできます。是非、活用いただきますようお願いいたします。



編集・発行/北谷町総務部企画財政課

発行日/平成20年1月

問い合わせ先/北谷町役場 総務部 企画財政課 企画係

TEL : 098-936-1234 (内線 165)

FAX : 098-936-7474

<http://www.chatan.jp/>

このニュースに関するご意見、まちづくりに関するご質問、ご要望等がありましたら、お気軽にご連絡下さい。