

# キャンプ桑江南側地区



## まちづくりニュース

—第3号—

### まちづくり説明会（第2回）を開催しました

春暖の候、キャンプ桑江南側地区の地権者の皆様におかれましては、益々ご健勝のこととお喜び申し上げます。日頃は北谷町のまちづくりにご理解、ご協力を賜り、感謝いたします。

さて、去る3月7日に「キャンプ桑江南側地区 まちづくり説明会（第2回）」を開催いたしました。

説明会では、前回の説明会（H19.10.18）から約6ヶ月間のまちづくり活動状況、及び「まちづくり勉強会」の取り組みの結果として「まちづくり基本構想への意見のまとめ」を報告すると共に、今後の取り組みについて説明しました。

今回のニュースでは、その「まちづくり説明会（第2回）」の報告を中心にお伝えいたします。



まちづくり説明会（第2回）の様様

#### 説明の概要

#### ～まちづくり説明会（第2回）～

当日、右の資料を用いて説明を行いました。説明の項目は以下のとおりです。

なお、右の資料は現在北谷町総務部企画財政課（北谷町役場3F）でお渡しできます。

##### 1. まちづくり活動状況について

- (1)今年度の取り組み
- (2)HPの開設
- (3)地権者意向調査
- (4)VRシステム
- (5)まちづくり勉強会の開催
- (6)有識者会の開催

##### 2. まちづくり基本構想への意見のまとめ

- (1)まちづくり基本構想への意見のまとめ
- (2)基本構想図への意見

##### 3. 今後のまちづくりについて



# まちづくり活動状況について

キャンプ桑江南側地区では、今年度、下表のようなまちづくり活動に取り組みました。

## 今年度の取り組み

項目	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
	1	15	1	15	1	15	1	15	1	15	1	15
まちづくり活動	まちづくり説明会	①									②	
	まちづくり勉強会			①	②	③		④		⑤		
	有識者会						①	②		③		
まちづくり活動支援	まちづくりニュース		①					②				
	HP			●HP開設					●HP更新			
	VRシステム			更新●								
	まちづくりパス				●							
地権者意向調査	地権者リスト作成			調査票作成		発送、収集、集計						
方針の検討									●			

※丸数字は、開催回、発行号を表します。(例：説明会の①は第1回、ニュースの②は第2号)

## まちづくり勉強会の活動について

地権者の皆様の中から自薦、他薦によって集まった15名のメンバーからなる「まちづくり勉強会」は、昨年11月～本年2月にかけて計5回開催されました。そして、北谷町が平成16年度に策定した「まちづくり基本構想」の内容について、確認し意見交換を行いました。

また平行して、「まちづくり基本構想」について提言（アドバイス）を頂くことを目的に、有識者会（1～3回）を開催しました。

（勉強会第4回と有識者会第2回は合同開催）

まちづくり勉強会、有識者会では、多岐にわたった意見をいただきましたが、それらの意見を踏まえて修正した基本構想図を「基本構想図への意見」として記載します。（右ページ）

※有識者会は、琉球大学工学部の安藤准教授を座長に、北谷町でまちづくりについて活躍されている町民の方々の合計7名で構成された会合です。国、県各1名の行政オブザーバーも別途参加いただいております。



## 意見交換 ～会場の皆さまと質疑応答を行いました～

キャンプ桑江南側にある海軍病院の移設先である宜野湾市で反対運動があると聞いた。返還に影響はあるか。(地権者より)

→北谷町より

現在の状況として分かっているのは、建設予定地で実施した埋蔵文化財調査が未だ完了せず、建設に入れる状況にないということです。SACO 最終合意（H19 年度末返還予定）以外に、お伝えできる公式な情報はありません。

R58 の拡幅について、北側地区は 20mの拡幅された。南側地区では、どのくらいの面積が拡幅でとられるのか。また、買収時の税控除など、北側と南側で取扱いに違いがあると問題ではないか。(地権者より)

→北谷町より

現段階で実施しているのは、あくまでも基本構想です。基本構想は、まちづくりの方針、方向性を示すことが目的であり、北側地区と同様に、拡幅を踏まえて進めていきます。しかし北側地区は区画整理事業の施行中であり、南側地区とは状況が異なることもご理解下さい。

※紙面の関係で全ての質疑の掲載ではありません。申し訳ございません。

## 今後の取り組み ～これからも一緒にまちづくりに取り組みましょう～

平成 20 年度からは、基本構想から一歩進んで、跡地利用基本計画（まちづくり基本計画）の策定に取り組む予定です。

これは平成 19 年度の勉強会、有識者会でとりまとめられた「基本構想への意見」を踏まえた取り組みで、これまでと同様に勉強会や有識者会を開催し、意見交換しながら進めていきます。

北谷町は、地権者の皆さんに参加をいただき、皆さんと一緒にまちづくり活動に取り組んでいきたいと考えます。よろしくお願ひします。

**編集・発行**/北谷町総務部企画財政課

**発行日**/平成 20 年 3 月

**問い合わせ先**/北谷町役場 総務部 企画財政課 企画係

TEL : 098-936-1234 (内線 165)

FAX : 098-936-7474

<http://www.chatan.jp/>

このニュースに関するご意見、まちづくりに関するご質問、ご要望等がありましたら、お気軽にご連絡下さい。

キャンプ桑江南側地区まちづくりホームページ

<http://www.chatan.jp/project/camp-kuwae/index.html>