



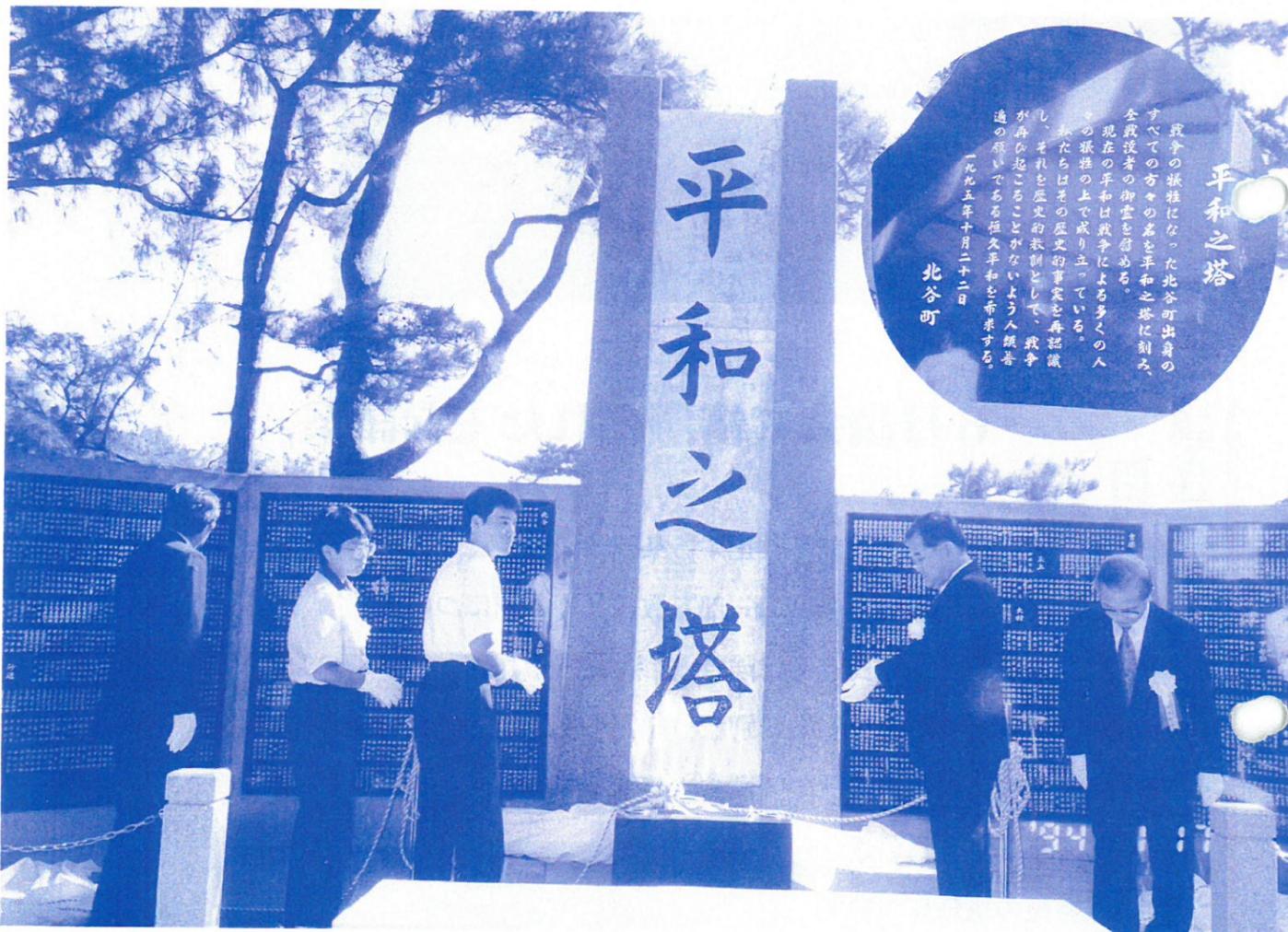
あなたと議会のパイプ役

ちやたん町  
議会だより

第 3 号

平成 7 年 11 月 15 日

発行：北 谷 町 議 会  
編集：議会広報調査特別委員会  
〒904-01 沖縄県北谷町字古原10番地  
電話 (098)9 3 6 - 3 3 8 2



戦争の犠牲になつた北谷町出身のすべての方々の名を平和之塔に刻み、全戦没者の御霊を慰める。現在の平和は戦争による多くの人の犠牲の上で成り立っている。私たちはその歴史的事実を再認識し、それを歴史の表訓として、戦争が再び起こることがないよう人類普遍の願いである恒久平和を希求する。

一九九五年十月二十二日  
北谷町

- 不動産の処分について (美浜リゾート用地) ..... 3 P
- 一般会計補正予算 (70億円余の大型補正) ..... 4 P
- 不動産の交換について (久得山とキャンプ桑江) ..... 4 P
- 国民健康保険税条例の一部を改正する条例 ..... 5 P
- 栄口町営住宅建築工事請負について ..... 5 P
- 一般質問 ..... 7 P~14 P
- 抗議決議と意見書 ..... 15 P
- 身近にいきる町の条例 ..... 16 P



# 美浜リゾート 用地処分が提案される。

美浜埋立地の利活用は町政の重要課題の一つであり、町民の関心の高い問題です。同事業はリゾート産業の立地促進をはかり、経済の波及効果と雇用の場の確保をはかるために促進されてきましたが、バブル経済崩壊の影響を強く受け、産業誘致が遅れてきました。今回、美浜埋立地の用地を第一次分として、一万三千五百坪（面積の約四割余）を約二十九億円で処分するという提案がなされました。

残り約六割の土地も、年内には議会で提案できるよう調整中という事です。

**きびしくチェック**  
質疑では「美浜の土地を買い求める企業の、実行性、経営状況や社会的信用性について」などがだされました。

当局は「分譲審査委員会では、美浜への進出予定企業に対し、事業や資金などの十年計画を提出させ、チェック。さらに公認会計士に決算書、資金力をチェックさせている。企業の意欲も十分あり、実行性も十分ある」と説明。

更に審査を深めるため、同案は西海岸活性化調査特別委員会に付託されました。

**「一般会計の総額が百六十一億円余に」**

美浜リゾート用地処分の売却収入が予定されているため、七十億円余が追加補正され、一般会計の総額予算は約百六十一億六千万円となりました。

用地の処分後に、公社からの埋立造成借入金六十六億円等が支払われます。その他、アメリカンビレッジ総合監修業務手数料、漁業用地交換に関する損害賠償請求事件弁護士着手金一千六百万円余、プロ野球球団誘致委託料三百万円、美浜地区記録映像作成業務委託料五百万円などが計上されました。

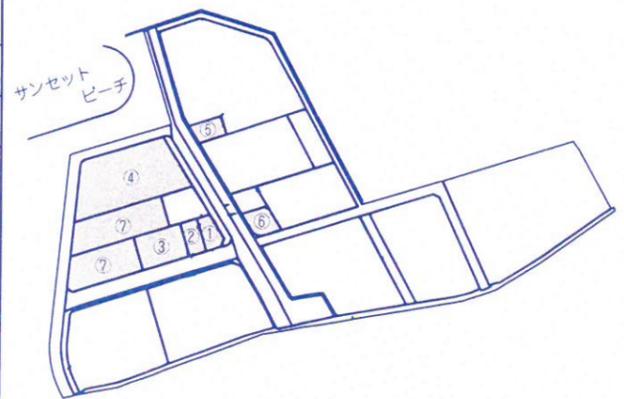
質疑では、総合監修業務手数料について「総合監修業務がなぜ必要か、三井物産を選んだ理由、三億五千万円余の積算根拠は何か」等が出されました。

当局は「用地譲り受け企業は二年以内に建設に着工し、四年以内の開業が義務付けられている。このきびしい契約条項を守ってもらうためにも、信頼があり、経験豊富な三井物産に総合監修業務を依頼した。三井物産は土地の売買完了後も各企業間と仲介役をにない、さらに企業の事業計画が実行不可能となった場合の代替進出企業の誘致活動にも協力することになっている。経費として土地売買代金の5%に相当する金額を支払うことになっている」と答弁。

同案は、西海岸活性化調査特別委員会に付託されました。

## 「総合監修業務は三井物産に依頼」

企業名	面積	事業内容
1 エバグリーン	500坪	バーガーキングのフランチャイズ店を運営
2 (株) キャプテンスグループ	500坪	アメリカンステーキハウス店を運営
3 サザンクロスフィルム (株)	1400坪	ジャイアントスクリーン、ヴィジュアルシアター
4 コスモエンタープライズ (株)	5000坪	ホテル、アミューズメントゾーンにてテナント、オーナー事業を行う
5 (株) アジマア	500坪	レコーディングスタジオ、ライブハウス、FM放送を運営
6 (株) 奥原商事	600坪	シーズ、アメリカングッズ販売
7 (株) ヘルフランセ	5000坪	総合結婚式場、宴会場、レストランシアター計画



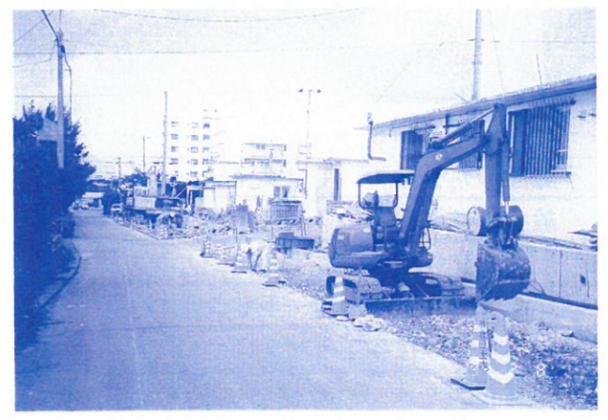
# 6月定例会



六月定例会は、六月十九日から三十日までの日程で開かれました。美浜リゾート用地の処分の提案にともなう大型補正がなされるなか、美浜地域の処分のありかたなどについての、深い論議がかわされました。

## 6月議会で審議された主な議案

- 北谷町育英会条例の一部を改正する条例について
- 北谷町国民健康保険税条例の一部を改正する条例について
- 平成7年度北谷町国民健康保険特別会計補正予算(第1号)について
- 平成7年度北谷町老人保険特別会計補正予算(第1号)について
- 平成7年度北谷町老人保険特別会計補正予算(第1号)について
- 固定資産評価委員の選任について
- 教育委員の選任について
- 平成7年度北谷町一般会計補正予算(第2号)について
- 不動産の処分について
- 不動産の交換について
- 栄口町営住宅建築工事請負について



### 「新設道路のために 久得山の一部を処分」

玉上・宇地原線新設道路は全長四百七十m、幅員が十四mで九十八年度までの計画です。すめられています。次年度から着工し、早くて二年後には一部工事を完成予定。

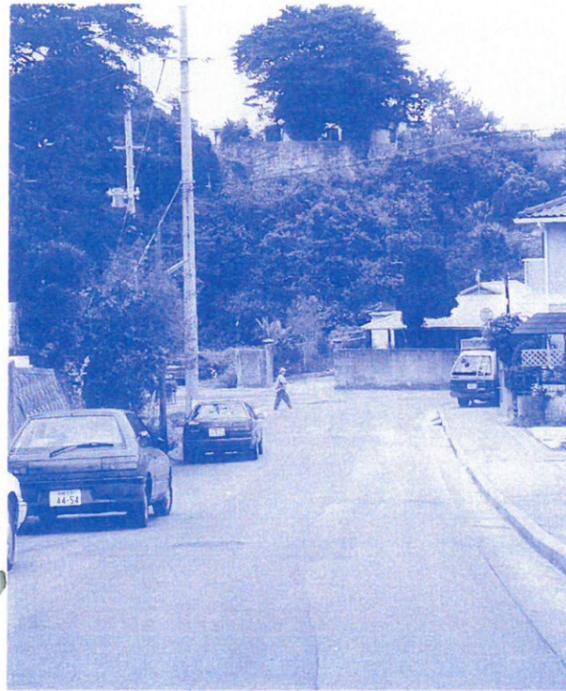
道路計画路線上に建物など三十四件がありますが、数名の地権者から「先祖代々から受け継いだ土地で、将来子どもたちにも譲り分けていきたい。代替地として町有地を譲

って欲しい」という強い要望があり、町有地の久得山を処分することになりました。

① 処分する土地二万二千八百七十五・四四㎡

② 処分金額一億五千五百五十五万二千九百九十二円。

土地の補償については、単価で評価額が高い所で六万三千七百円。低い所で五万六千三百円という説明がなされています。

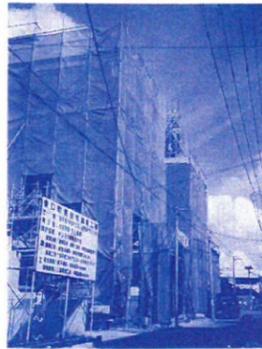


### 育英会基金を一億円に増額

学資の援助を必要とする高校生や、大学生に対し育英会金を貸与するための基金があります。教育委員会で申込を受け付けますが、今年度は二

十四件の申請のうち八件が受理されています。基金はこれまで七千万円でしたが、財源の確保を図るために基金額が一億円に増額されました。

<b>B 棟 建築</b>	契約金額	三億五百九十一万円
	請負業者	旭建設・崎原土建・開成建設産業
<b>C 棟 建築</b>	契約金額	一億一千八百四十五万円
	請負業者	東洋建設・幸和建設
<b>電気設備工事</b>	契約金額	金五千二百三十二万四千円
	請負業者	平電設・新垣電設
<b>機械設備工事</b>	契約金額	金六千一百八十万円
	請負業者	三基設備工業・森岡設備



### 栄口町営住宅 あらたに三十四戸を立て替え

栄口の町営住宅の建て替え事業は、二十四戸は昨年完成しすでに入居。今回はB・C棟の建築。地上五階建てで第一種が十戸、第二種で二十四戸。完成は来年の四月末、入居は六月、家賃は約四万円を予定。一戸当りの面積は約十九坪から二十一坪。九名から十二名乗りのエレベーター一基を予定。

## 役場庁舎建設のために 土地を交換

キャンプ桑江地域に役場庁舎建設用地を確保するため、嘉手納基地内にある町有地の久得山、九筆（六万三百㎡）と、キャンプ桑江内の十筆（七千五百五十八・六三㎡）を交換することが賛成多数で可決されました。これでキャンプ桑江内に合計五十四筆、四万六千七百三十三・三㎡の庁舎用地が確保されることになりました。

この地域は返還合意がなされていますが、返還されるまでは米軍との共同使用という形で、地権者も施設局も同意。補助金の申請や進入路等の問題等があつて、着工は来年十月頃になる見通し。建設は九年度いっぱいを見込んでいるということです。



## 国保税の最高限度額が 五十二万円に

国民健康保険法の一部が改正されたことにもない、北谷町の国保条例も改正されました。主な内容は、国保税の最高限度額を年間五十万円から五十二万円に引き上げるものです。限度額を五十二万円に引き上げることによって、低所得者の負担分を軽減したいという説明でした。

#### 反対討論

国民健康保険は所得ゼロの世帯が全国平均で二割もある。ところが国は八十四年から、補助金の大幅な削減を行ってきた。法改正は国の負担の削減が大きすぎる。

保険税の軽減は根本的には国の負担率を増やしていくことが求められている。一自治体の努力にも限度があるのは当然。しかし本町の場合、基金への積立は四千七十五万八千円となっており、基金積立を減らしても限度額の引き上げは見送るべき。

#### 賛成討論

限度額の引き上げというのは好ましいことではないと思う。それでも北谷町において検討された結果、この改正案が示された。中間層、その他の軽減措置をするための限度額のアップ。これによって国からのペナルティなども課されないしスムーズに行く。制度については、担当課においては北谷町にとってどうすれば良いかということも勉強して、町民の利益になるようなことをやっていただきたい。



### 与那覇政保議員

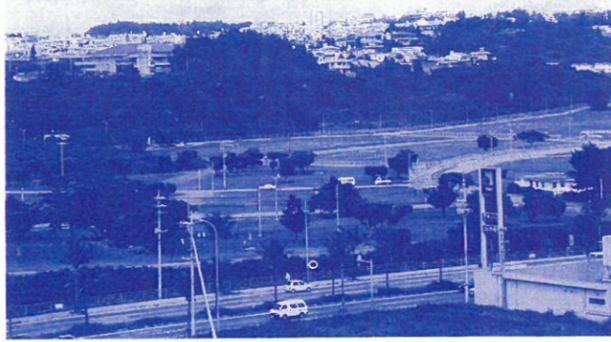
#### ①公共用地の先行取得について

**問** 庁舎の建設用地についてはもう一〇〇%確保できたという報告が、総務委員会でもあった、しかし、その庁舎の周辺には、公共施設としての用地、特に文化会館あるいは町民会館用地としては、庁舎と一体となった建設

が必要だと思う。当地域は近く開放され区画整理が入る予定と聞いているが、区画整理がなされた後では、土地は高騰し、とても取得できるようなものでなく、地主としてもそれだけ価値の出た土地を手放すわけにはいかなくなると思う。

今のうちにできるだけ多くの土地を確保して、その周辺の文化施設用地として先行取得しておかなければいけないものと思うが、町長はどうお考えか。

**答** 公共用地の先行取得では桑江の開放に向け庁舎の建設できる面積については大方確保されている。公共施設、公民館の問題とか、北谷町の行政の立場からすると、どうしても先行取得をしていったほうがいいと思うのは、区画整理に入ってから



遅く、街づくり全体がおかしくなっていくので、その意味からは用地の取得が容易にできるのであれば、町として

### 金良初子議員

- ①EM浄化法によるリサイクルについて
- ②街灯設置について
- ③街路の植栽について
- ④側溝整備について

**問** 庁舎や保険センター建設に向けて、EM菌(有用微生物)浄化法の技術を取入れて、水の再利用を検討し

**答** 水の再利用によって水資源の長期的な安定供給につながるの、たいへん大事だと思う。町役場をつくる場合には、この件も導入しながら取り組んでいきたい。

**問** 生ごみ処理容器やEM補助制度があるか。また、アパートに住んでいる人も対象になるか。

**答** 個人、集合住宅に関係なく一世帯当たり三千円を限度として二分一補助

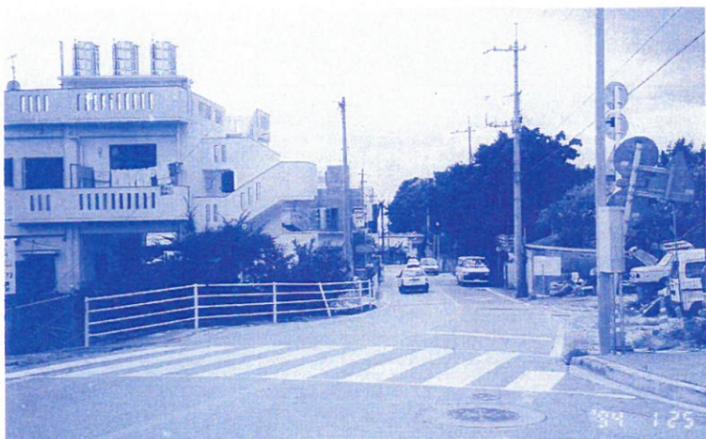
はあらゆる方法を検討して、ぜひ用地の取得については前向きに取り組んでいきたい。

をしている。

**問** 町における生ゴミの発生量と、処理委託費用はいくらか。

**答** 平成6年度実績で九千八百六トンの生ゴミが発生し、一億四千万円の負担金をだしている。

**問** 上勢区の北公園方面から上勢区公民館までの街路樹が、伸び過ぎて玄関やカーバンなどにじゃまになっている。管理はどうなっているか。



**答** 管理公社と提携しながら管理している。町に話をすれば移設の方法もとれるので、自治会の方に強く申し入れたい。

**問** 県道二三号線(国体道路)の町社会福祉協議会近くの三叉路より国道五八号線向け約二〇〇m先からの歩道において、両サイド樹木が生い茂っている。にもかかわらず街灯が設置されなく、部活を終えて帰る高校生も見受けられ危険だともう

### 一般質問

### 一般質問

ので県に要請したらどうか。

**答** 県の中部土木事務所に要請した。交通安全対策であれば県で対処するが、歩行者の安全確保は、市町村が通り会などでやってほしいとの回答だった。町としては平成七年度事業として照明柱を6基建設したい。

**問** ポリテクセンターより役場方面への県道二四

号線には、側溝がなく雨天には歩行が困難な状態にある。県に要請すべきだと思うがどうか。

**答** 県の中部土木事務所に側溝設置について要請。県としては現場調査をして検討していきたいとの話であった。

### 宮里友常議員

- ①謝荊一号線の県道二四号線への接続について
- ②北谷運動公園の活用について

**問** 謝荊一号線の工事が完了した地点から、二四号線までの道路の拡幅計画はあるか。

**答** 謝荊一号線は改良済み三三五m、残り二六一mが未改良。その中に家屋補償対象が一四件ある。多大な工事費用がかかる。宇地原玉上線、北前安良波線が終わる平成一二年以降、拡幅の検討にはいる。

**問** 東部地区生活環境整備事業費三〇〇万円の事業内容と東部地区とはどの地区か。

**答** 委託料で、東部地区、宇地原地区の委託調査設計をして、ホース川周辺の整備から図りたい。謝荊区、北玉区も年次的に調査計画を入れなければならないと考えている。東部地区とは謝荊区、北玉区、宇地原区。



**問** 北玉区のゲートボール場の確保と、公園計画についてどの様になっているか。

**答** 二点、三点あたっては北玉公園については平成二年度に基本計画の査定を終え約二ヘクタール程計画を進めているが、宇地原北玉線との道路線によって修正部分があるので、区域の決定等によって、しばらく時間を要する。

**問** 青少年健全育成の意味から、中部市町村を対象に北谷町長杯ソフトボール、サッカー、野球大会を開

催することができないか。

**答** スポーツイベント構想を査定し、それに基づく活用を図りながら地域の活性化につないでいくが、今の時点では計画は持ち合せていない。

**問** プロ野球教育リーグ負担金一〇万円は本町以外に何市町村が参加しているか、その運営方法等について

**答** 野球場施設を供えている県内七市町村でプロ野球の二軍の教育リーグとして現在沖縄でキャンプを合っているチームを主体にリーグ戦を実施していきたい。

**問** 野球評論家の星野仙一氏が野球場視察のため本町を訪れているが、特定の球団からキャンプの希望があるか。

**答** プロ三球団が視察にきた。まだどこがどうするということところまではいっていない。



訂正とお詫び。

議会だより二号で宮里友常議員の一般質問事項は①北谷町エイサー祭の開催について。②町道、謝荊公園予定地の整備について。でございましたので、訂正し、お詫びを申し上げます。(尚、今号は三月定例会での一般質問を掲載)

### 中村重一議員

- ①高齢者福祉について
- ②図書館建設について
- ③キャンプ桑江の跡利用問題
- ④骨粗シヨウウ症の予防について
- ⑤フッ素による虫歯予防について

**答** 高齢者を介護する世帯を実施するつもりはないか。高齢者世帯の実態について掌

握しているか。

**答** どういう条件でどうするかという問題等も含めて検討していきたい。本町の寝たきりは二百十三名。対象にするのであれば六十八名が対象になるんじゃないかと考えている。

**問** 骨粗しょう症の実態、予防と具体的な取り組み計画について。集団検診で骨粗しょう症もやっていく考えはないか。

**答** 全国規模では六十五才以上の老人六百万人のうち約百万人が骨粗しょう症と推定。今年度は骨量測定、医師による講和、栄養士による栄養指導と調理実習、理学

**問** 図書館用地について検討されているか。用地

**答** 図書館用地について検討されているか。用地

療法士による運動指導を予定。乳がん、子宮がん検診とセットで検診したらどうかということについては課内で協議中。

**問** 本町における虫歯の罹患率等の実態はどのようになっているか。小、中学校でフッ素による虫歯予防を実施する考えはないか。

**答** 小学校では罹患率が二千八百八十九人(九三%)、千七百七十八人(五九%)が未処置。中学校は、罹患率が千九百五十五人(九七%)、未処置者が七百四十八人(六六%)。フッ素使用による虫歯予防は今のところ考えていないが検討の時期だとも思う。

の確保の見通しはどうか。複合施設を検討しているということだが、図書館は先行して建設する考えはないか。

**答** 複合による建設に向けての積立金を開始したばかり。位置等についてはまだ未検討。用地の確保もはっきりしていないのが現状。図書館の先行の検討は進めていない。

**問** キャンプ桑江には国有地が七筆、約五千五百平方メートルあるが、町が無償提供を受ける事はできないか。そのような方向で国側と交渉したことはあるのか。

**答** 関係機関との調整の問題になる。返還後に地主会、町の計画、それとも関連させながら国との調整で活用されるものと思っている。

### ①中小商工業者支援対策について ②環境整備について

**問** 「アメリカ村構想」が現実のものとなりつつあるが、これとの関連で町内中小商工業者の経営危機打開

あるが、これとの関連で町内中小商工業者の経営危機打開

発生したゴミをそのゴミ箱に投棄が見受けられる。町としては、できるだけゴミ箱を排除したいと思っている。

**答** 不均衡が生じていると考えている。先住地域の開発に際しては、ある程度の利用頻度が高い方向に計画しなければ投資効果が薄い。建設課が大きい道路を建設しますので、それに沿って計画を考えていきたい。

**問** 行政当局は、先住地域と振興開発地域との住環境整備の格差がなくなるように努めなければならない。その格差をなくすために、どのように考えているか。

**答** 先住地域が開発されて、はじめて北谷町の全体的なまちができていく。こういう基本的な方針に変わりはない。真っ先に道路を開けていくことが地域住民に比べていく責務であり、墓地等も移していきながら、生活環境の整備に向けて取り組んでいきたい。

**問** 桑江中央線予定地は、桑江県営団地の専用駐車場として使用しているが、当該駐車場の代替用地を確保してからの着工となるのか。

**答** 町から県に桑江県営団地駐車場の代替地を確保してくれという要望はでき

策も視野に入れる必要があると思うが、どのような支援策を考えているか。

**答** 地域総合整備資金貸付事業という、ふるさと融資制度の導入を図りながら、中小企業への支援方を考えていきたい。

**問** 小口資金融資制度の申込み窓口を産業課への一本化。融資限度額の五〇〇万円への引き上げ。返済据置き期間を六カ月の範囲内での選択。融資の利率、三・〇五%の見直し。無担保・無保証人融資制度の導入等を実施する考えはないか。

**答** 近隣市町村も勘案しながら、改善方の方向で進めたい。今まで借入れを希望したみなさんについて、アンケートあるいは、関係する機関、金融機関、保証協会、商工会を含めて連絡協議会等の会をもつて情報、意見の交換等を重ねて、同規則に対する円滑な推進を図っていきたい。無担保というのは確かに良い制度だと理解している。しかし保証人については、本人の債務償還意欲の継続、保

ない。県からは、用地の確保ができれば計画、整備するということ返事。

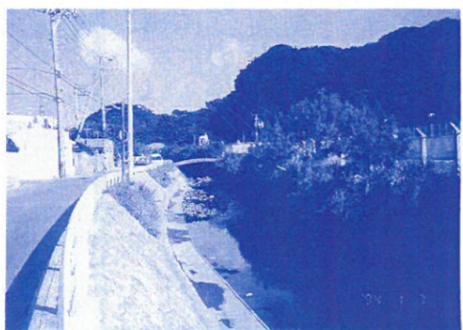
**答** 北前から宮城海岸、砂辺の方までに公衆用ト

**問** 西海岸一帯のゴミ捨て場、水飲み場、公衆用トイレは充分確保されているか。

**答** 町営の駐車場の設置とすると、用地の取得そして建設費、維持管理等にかかる費用、そういった費用が多額を要することからたいへん難しい。

**問** 環境整備について、先住地域において町営駐車場を確保する必要があるのではないか。

証人に迷惑をかけてはいけないという意識、緊張感の継続という面からすれば必要ではないかと考えている。



## 一般質問

安里 順一 議員

### ①公園整備計画について ②道路行政について

**問** 先住地域の宇地原区、北玉区には公園が一つもない状況で、公園を早急に整備する必要がある。環境整備の一環として、都市計画に

**答** 昭和三十二年の東部地区生活環境整備基本計画の策定の中で、北玉公園、宇地原公園は確定されている。公園の設置は必要であると感じている。北玉公園に関しては、北玉公民館の南側が候補地となっていたが急傾斜地で広場の幅が難しく、中止した経緯がある。宇地原区についても建設課の道路状況整備の進捗に合わせて再検討を考えている。

**問** 公園、道路をはじめとする都市施設を整備した後に民間活力による活性化が期待できるものだと思う。都市施設のバランスが地域的に不均衡になっていないか。

発生したゴミをそのゴミ箱に投棄が見受けられる。町としては、できるだけゴミ箱を排除したいと思っている。

瑞慶覧朝義 議員

### ①インディアンオーク号と博愛精神について

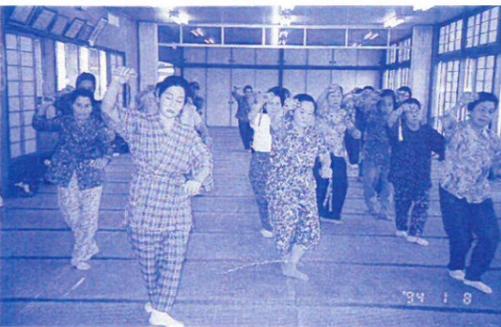
**問** イギリス東インド会社所属の、乗組員六七人の乗った輸送船が一八四〇年八月四日に、北谷海岸で台風のために遭難。村人は全員を無事救助しただけでなく、滞在中の四十四日間にわたり、食糧や衣服を与え、さらに住む家まで造り、遭難者を早く無事に帰国させるために、船まで造ってあげた。またその間に、薩摩の武装兵からもかくまわれてあげた。このような村人たちの行為に対し、彼らは「善きサマリア人」の如きと賞賛をした。北谷の先人たちの博愛精神、その歴史的事実を広く世に知らしめ、いつまでも偉大な先人たちの北谷チーム心を継承し、「善きサマリア人」の思想を

**答** これは全体的な問題としてその雰囲気が生れてこないという日ちを設けても、町民のものにもっていくためには時間もかかる。サマリアのことだけを取り上げての一日一善という形になると、自分たちがやったことに対する、押し売りみたいな格好になっても困る。

**問** 雰囲気づくりというのはどのようなか。

**答** 先人たちの善い事であれば、以前から引き継がれておってしかるべき。検討も加えながら、日の制定の

## 一般質問



**問** 「アメリカ村構想」が現実のものとなりつつあるが、これとの関連で町内中小商工業者の経営危機打開

あるが、これとの関連で町内中小商工業者の経営危機打開

発生したゴミをそのゴミ箱に投棄が見受けられる。町としては、できるだけゴミ箱を排除したいと思っている。

**答** 不均衡が生じていると考えている。先住地域の開発に際しては、ある程度の利用頻度が高い方向に計画しなければ投資効果が薄い。建設課が大きい道路を建設しますので、それに沿って計画を考えていきたい。

**問** 行政当局は、先住地域と振興開発地域との住環境整備の格差がなくなるように努めなければならない。その格差をなくすために、どのように考えているか。

**答** 先住地域が開発されて、はじめて北谷町の全体的なまちができていく。こういう基本的な方針に変わりはない。真っ先に道路を開けていくことが地域住民に比べていく責務であり、墓地等も移していきながら、生活環境の整備に向けて取り組んでいきたい。

**問** 桑江中央線予定地は、桑江県営団地の専用駐車場として使用しているが、当該駐車場の代替用地を確保してからの着工となるのか。

**答** 町から県に桑江県営団地駐車場の代替地を確保してくれという要望はでき

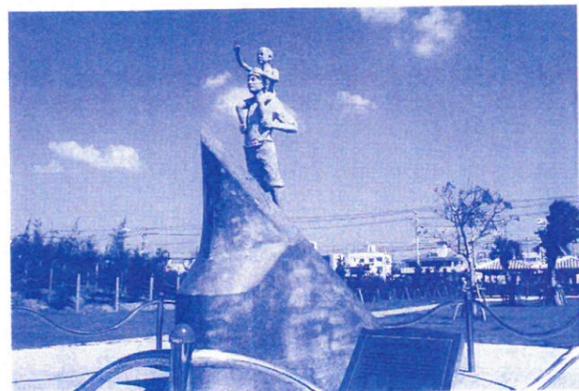
方向に向けての状況づくりが大事ではないか。

**問** 機会あることにより多くの町民に歴史的事実を知らすために、広報ちらたんの八月号に、記事の特集をしていただきたい。

**答** 内容とその他についても検討を加えながら、取り組んでいきたい。

**問** 北谷の先人たちの「善きサマリア人思想」を北谷のチム心として小・中学校の道徳教育の一環として用いてはどうか。

**答** 北谷町の副読本として、北谷町の自然、歴史、文化、これに



ついて発刊の準備をしている。一般への配付の話も進められている。印刷も一、八〇〇部を予定。

が死滅するおそれがあるとい配の声がある。海水の汚染の調査、珊瑚の保護対策について伺いたい。

**答** 珊瑚については、今のところ異常はない。

**問** 東洋飯店前の変則交差点は、朝、夕の小中学校への登下校の際は、車の交通量が多く、変則十字路のため危険。この交差点は改善をしなければならぬと思うが、どうか。

**答** 交通の流れをよくすることが、北谷町の活性化の大きな道。この一帯を改善することが急務の行政課題。来年から調査費を計上して、全体的なあの一帯の交通の対策を講じたい。

**問** 伊平など軍用地の返還に伴い、行政区に不均衡が生じてくることと思っ行政区の見直しを考えているとのことであるが、進捗状況はどうなっているか。更に、町制施行十五周年事業として、先輩方が築き上げてこられた功績を、記録、映像を子々孫々まで残していくことが、私たちの責務だと思っが、私たちの責務だと思っ計画はどうなっているか。

**答** 伊平など軍用地の返還に伴い、行政区に不均衡が生じてくることと思っ行政区の見直しを考えているとのことであるが、進捗状況はどうなっているか。更に、町制施行十五周年事業として、先輩方が築き上げてこられた功績を、記録、映像を子々孫々まで残していくことが、私たちの責務だと思っが、私たちの責務だと思っ計画はどうなっているか。

一般質問

新城幸男議員

- ① 県企業局の海水淡水化事業箇所の調査について
- ② 東洋飯店前の変則交差点について
- ③ 町制施行一五周年記念事業について
- ④ 美浜リゾート用地への企業誘致について

宮城海岸地先で二月から始まった県企業局海水淡水化施設の工事で、周辺

海域に砂などが流出。珊瑚の天敵であるオニヒトデが発生、さらに海水の汚染で珊瑚

一般質問

ついて、検討を加えながらやっていきたい。地域としてどういった樹種が良いのか検討をお願いしているところ。

**問** 針・灸・あん摩・マッサージ等は沖繩市、北谷町、嘉手納町、三市町の所在地にある治療所に通った場合には、一件につき八百円の補助がなされているが、全県一円にしたほうがいいのではないか。

**答** 全県域を指定するとすると、事務的に非常に

**問** 貝塚、遺跡等や北谷城跡の発掘調査等がなされているが、町内の埋蔵文化財の実態、調査活動、北谷城跡の利用計画はどのようになっているか。

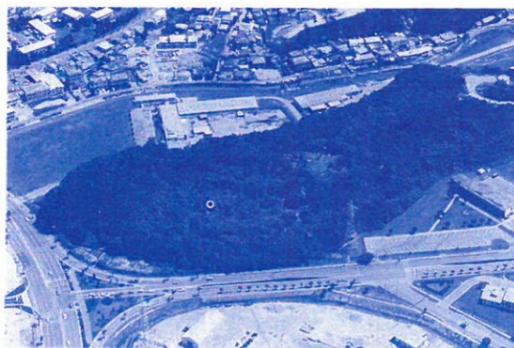
**答** 北谷城は非常に重要な城跡だということで、県でもたいへん注目をされている。将来、町民が憩いの場所として利用できるように、子供たちにとっては情操教育

の立場から大きい活用していきけるような城跡として、整備をしていきたい。北谷町内に現存する文化財指定を受けたものとしては、県の指定を受けたサンシンが一丁。工芸品、竹細工、書籍、渡嘉敷ベークの書いた書が鹿児島県の立図書館のほうにあるというふう聞いています。古文書として、金良宗邦文書。歴史資料として伊礼 肇氏の資料等がある。

大城信廣議員

- ① 美浜県営団地内玄関ドアによる事故について
- ② 子供の通学路の確保について

**問** 尚網王に関係する筆が、染屋のチルグワーに贈ったという「ツル」という筆があるという噂があるが、調査等を受けていない。



**答** 歴史的な資料があると聞くことは聞いていますが、調査はまだやっていない。

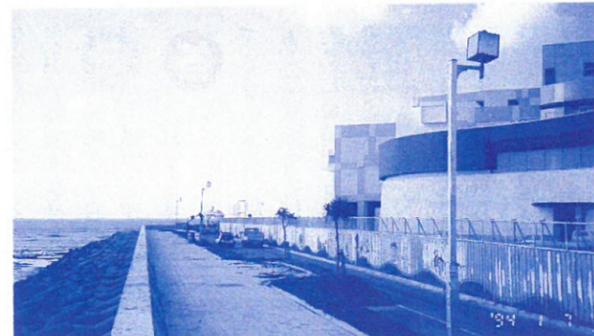
**問** 美浜県営団地内玄関ドアによる事故について、調査に基づく改善方を県の担当課へ町から要請していただけないか。

**答** 東門副知事が担当ということなので、署名が終り次第要請に伺っていきたくと思う。町のほうからも調査、改善方をお願いしたい。

**答** 宮城地域の行政の再編については、メイモス地域、美浜埋立造成地域も含めて、考えていかなければならないと思う。

**問** 平成八年度中には方向性を見出して、早い時期に行政区の分離検討を加えていきたい。

**答** 町としては雇用の確保ができるように、進出される企業には強く要請をし



ていきたい。立地企業が営業開始をするような段階になると、町の特産品の優先使用等の要請をしていきたい。

**問** 宮城地域の街路樹はだいぶ貧弱なので、植え替え等が必要ではないか。

**答** 街路樹は生活するみんなさんの心の安らぎにもなる。予算と樹種の選定等に

宮平昌信議員

- ① 町街路木の美化について
- ② 針・灸・アンマ・マッサージの治療について
- ③ 有形文化財の実態について

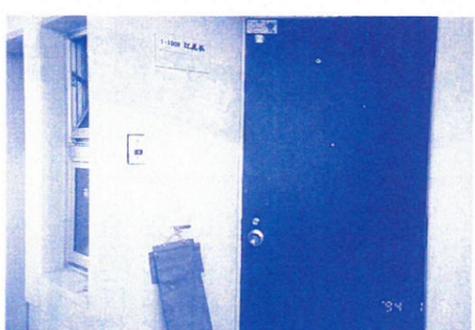
**答** 県営団地もいくつもあるので、改善の箇所があれば、町としても申し入れられることはやぶさかではない。

**問** ニューライフ北谷前の道路と東側の高台に階段取り付けの計画があったが、その後の経過と取り付け見込時期はいつ頃であるか。

**答** 是非つくっていきたく。昭和六十三年頃に設計、図面作成を終えており補助をいただいて、工事を施行という計画をしていたが、

**問** 土地の広さと、購入金額と現況はどうなっているか。階段取り付けにかかる費用はどの程度必要か。

**答** 三筆あり、一つは六十二m<sup>2</sup>、これは公衆用道路として購入。あと一筆は二百四十五m<sup>2</sup>、これは現在雑種地。あと一筆は千三百五十八m<sup>2</sup>、建設費用は、約三千万円から四千万円程度。早くできるように、もう一度担当課とも内部調整を検討して取り組んでいきたい。



稲嶺盛仁議員

① 町民による事業への支援について

町民が主体となる自発的街づくりへの参加を啓蒙啓発し、地域活性化をめざすための支援体制は。

文化協会、社会教育関係など全ての団体に対し、育成の立場から町の補助金交付規定、要綱に基づいて支援もやっている。リーダー研修等や県外研修等にも補助をしている。

適切な競争原理を導入し、行政側で審査委員会などをつくり、諸団体の活動に助成するという方策は。

審査委員会をつくってやるかどうかについては、いまは考えてない。意欲もった学習活動が展開されれば、人的、物的な支援体制などはやっていきたい。

町内の企業や、個人が主体となる街づくりへの参加を啓蒙啓発し、地域活

活性化高度化支援事業、人材育成事業など県の事業と連動させるため、支援事業を検討準備していくお考えはないか。

現行の制度が、組織を対象とした制度が多々で、住民個人個人の支援策というのには、現行の制度というのに向いてない。

職業能力開発短期大学校、職業能力開発促進センターと連携しているものがあるか。

本町の場合多数の方がそういった技術を修得している。制度はまだ広く一般的に認知されていない、幅広く広報をしていきたい。



伊集守明議員

① 道路行政について  
② 芸能文化会館の早期建設について  
③ 教育行政について

住宅内からの樹木等の枝が道路上にはみ出ているが、どのような指導をしているか。また家庭内からの雨水、生活用水も知らないが、町道の側溝の上に住宅内から塩ビ管が出て、側溝の側から一メートル上ぐらいの所に出た箇所も見受けられるが、どのような指導をしているのか。

町道は三百四十三路線を有しているが管理公社に管理委託。道路の清掃、美化、植栽の管理等も委託に入っている。下水道の普及が進み、家庭内からの雑排水が道路に出てくるということは悪臭があるし、衛生的にも悪い。雑排水については、下水道課とも協議をしながら、道路の機能が維持できるように対処していきたい。

教育委員会でも、そういったことのないようにということで取り組んでいる。子供たちの健全育成という立場からは、PTAをはじめ、地域の多くの団体が健全

芸能館の建設については、いつ建設されて、いつこれが実現するのか。

去った三月定例会で条例制定をして積立を開始したばかり。平成七年から十六年までに基金を積み立て、その後建設ということ。敷地の決定とか建設時期についてはこれから。

いじめの解決方法については、教育委員会としてどのような対策、取り組みを考えているか。夏休みに入り、児童生徒の健全育成の面から、どのような校外指導、生活指導の計画がなされているか。

教育委員会でも、そういったことのないようにということで取り組んでいる。子供たちの健全育成という立場からは、PTAをはじめ、地域の多くの団体が健全

一般質問

育成に向けて取り組んでいた。町内ではいじめの発生はない。しかしながら、いじめはないものの、これが起こらない前に、予防措置として取り組む必要があるということ。各学校ではその指導もやっている。毎月の各校の問題行動状況も報告してもらっている。その中で喫煙とかいろんな問題も出てくるが、教育相談委員と連携をもちながら、指導、相談を行っている。夏休み前の児童生徒や保護者に対しての指導もやっているところ。



行政については、本来自ら執行する者がより合意的で経費の節減につながるかということになるが、設計の委託料や工事についても、民間活用がはかれるものについては民間でやったほうが、合理的でより専門的な知識が活用できるということ。

平成七年度一般会計補正予算(第二号)は、地方財政法第三条二項に抵触するものであると考えている。理由は歳入の不動態の売却収入が七十億二千三百九十八万四千円、美浜リゾート用地処分を予定しているため、それに伴うものと説明をされているが、不動産の処分については、美浜リゾート用地全体に対する今回の提案面積は四一・五%、四万四、六百二十三㎡であり、残る五八・五%、六万二千八百七十六㎡については調整中で、提案に至っていない。従って処分金額が二十九億一千五百六十六万六千八百二十円、未処分の地籍が六万二千八百七十六㎡で、そこには歳入欠陥として四十一億八百三十一万七

美浜リゾート用地の処分収支計算書に(株)ソフト21の業務委託料二千六百八十三万円、同じくアメリカ村が六十六億円余、総合監修費が三億五千万円余、開発指針策定が三千四百八十一万四千円、その他関連経費等が今度予算を計上されている。しかし、収支でいくと七百三十六

松島良光議員

① 美浜リゾート用地分譲について  
② 米軍基地問題解決の件で訪米要請団に参加しなかったことについて  
③ 北谷町育英会について  
④ 安良波線について

美浜リゾート開発指針が三千万八十一万四千円となっているが、全く納得のできない支出額。町長を取り巻く優秀なブレインの方々がいるので、町で作成可能と考えられる。美浜タウンリゾートアメリカンビレッジ総合監修業務料が三億五千九百九十九万二千二百円となっているが、売買契約書第二十三条も第二十一条も同様、全く納得できない支出額。納得と、理解のいく答弁を求めます。

委託をするということになっている。

今回歳入について全額リゾート用地について処分する計画であり、支出については、現在のところは四一・五%という企業の入れ込み状態で、あと五八・五%残っている。これも予算については、平成七年度中の三月までは当然やり遂げていくという



朝秀議員

① 美浜リゾート用地処分について  
② 庁舎建設について  
③ 教育行政について  
④ 県道二四号線の側溝の有蓋について

美浜リゾート用地の処分収支計算書に(株)ソフト21の業務委託料二千六百八十三万円、同じくアメリカ村が六十六億円余、総合監修費が三億五千万円余、開発指針策定が三千四百八十一万四千円、その他関連経費等が今度予算を計上されている。しかし、収支でいくと七百三十六

万一千円しか残らない。

**問** 三井物産の総合監修業務委託料三億五千二百七十万円、これはどう考えても、あまりにも高過ぎるんじゃないかと考えているが、その三井物産の総合監修業務委託料の責任と義務はどうなっているのか。

**答** 三井物産については投資家と進出される企業の条件面での調整等を協力をお願いしており、今後土地売買の契約に基づく資金が全額入ってくるまで、また契約はしたものの大変危惧される面もあり、それに対しても支援をいただいで最終的な売上にしていきたい。立ち上がりま



での監修等についても四カ年間の経費を計上した関係上、多額になっている。

**問** 三月議会でソフト21の企業誘致の業務委託料に、成功報酬も含まれてないかと質疑したら、処分した後には含まれると言う事であった。今回の三井物産、総合監修委託料の三億五千二百七十万円、これについての土地の売買の立ち合い及び売買の支援は、ソフト21がやってきたと思っている。この三割は、ソフト21に関連するようなものではないか、また、これは成功報酬五%に関連はしないか。

**答** ソフト21の企業誘致の件で、成功報酬五%の議論についてはした経緯はないと思っている。前の企業誘致活動の委託料の計上の際に、これで充分委託業務が遂行されるのか、成功報酬はあるのかという議論、土地の売買契約については第三者機関を通して実施をしたいということの議論はあったかと思う。

**問** 美浜リゾート用地の処分に関しては、用地売買契約書、環境保全協定書、開発基本協定書、開発指針等がある。これらを各事業参加者に充分に説明し、町の審査委員会において充分に審査を尽くして内定されていると思われるが、その上になぜ監修業務が必要なのか。

**答** 監修業務に関しては、土地売買の立会及び土地売買の実行の支援、そして業態及び実行の支援、開発支援のプロジェクトの立ち上げりまでの進出企業に対する指示及び調整と、売り渡す際の契約の締結から完成までの保証をしていただくという立場から、この監修業務を取入れである。

### 知念良夫議員

- ①美浜埋立の処分について
- ②北谷ハンビー地域の交通調整について
- ③役場各課の窓口サービスの現状と今後の課題について

産に決めた経緯について。それから総合監修業務の手数料は、どのような方法、根拠で算出されたか。

**答** 総合監修は、企業の経験、実績、社会的信頼性という点において検討した結果。契約規則等については、基本的には一般競争入札、指名競争入札、随意契約だが、総合監修業務を競争入札等に付すと大変難しいとの判断に基づき三井物産に随意契約でお願いしたい。

三井物産に支払う手数料の算定根拠は、土地売買の立会及び土地売買の実行の支援に、土地売買代金の3%に相当する額、業態及び実行性の確保の支援並びにアメリカンビレッジ開発指針のプロジェクトの立ち上がりまでの進出企業に対する浸透及び調整について、土地売買代金の2%



に相当する額。

**問** ハンビー地域は土、日祭日になると交通渋滞が激しく、危険な状態にある。交通標識の整備も立ち遅れ、カーブミラーもほとんど住宅地域にはない。子供たちが自転車に乗っている時に非常に危険だと感じるが、どのような対策を立てているのか。

**答** 各交差点に信号機がないということもあって、地域のみなさん方には日頃の生活に大変支障を来している事については、充分理解をしている。全体としてハンビー地域の実地調査の上対処していきたい。

## 一般質問

### F15 I C戦闘機の墜落に嚴重抗議し、訓練の即時中止を求める抗議決議

嘉手納基地を發進したF15 I C米軍戦闘機が十月十八日、三機編隊での訓練中、沖縄近海で一機が墜落。同機種は、九十四年、四月には嘉手納弾薬庫区域に墜落するなど、嘉手納基地所属のF15戦闘機の墜落事故は六件も発生。米軍機による事故は復帰後百二十一件にもなっている。

### AV8ハリアー攻撃機の墜落に嚴重抗議し、飛来と一切の訓練の中止を求める決議

九月一日、嘉手納基地に一時移駐していた岩国基地所属のAV8ハリアー攻撃機が、訓練中に鳥島近海で墜落。同機種は、昨年八月にも粟国島近海の漁場で墜落、県民や漁業関係者に大きな不安を与えたばかりである。



九月一日、嘉手納基地に一時移駐していた岩国基地所属のAV8ハリアー攻撃機が、訓練中に鳥島近海で墜落。同機種は、昨年八月にも粟国島近海の漁場で墜落、県民や漁業関係者に大きな不安を与えたばかりである。

8ハリアー機の嘉手納基地への飛来と訓練、住民地域上空での飛行の即時中止を強く求める。

米軍当局に嚴重に抗議し、F15 I C戦闘機の訓練、および住民地域上空での飛行の即時中止を強く求める。

### 国民のための

### 良い看護実現に関する意見書

医療・看護の充実を求める世論の広がりの中で、「看護婦確保法」とそれに基づく「基本指針」が制定された。しかし看護婦不足は解消されず、看護婦の健康破壊や過労死も後をたたない。しかも、高齢化社会の到来や医療の高度化などで、看護婦をはじめ、医療を担う人材の確保はますます重要になっている。

良い医療を実現するに看護婦の確保と処遇改善に向けて一、准看護婦制度を廃止し、公的責任による看護教育のレベルアップをはかること。二、看護婦を大幅に増やし、労働条件の改善と確保対策の充実をはかること。三、ILO看護職員条約を批准し、関係国内法を改正することを強く要望する。

### 義務教育諸学校の学校事務職員および栄養職員に対する義務教育費国庫負担制度の堅持に関する意見書

大蔵省は、小・中学校の事務職員や栄養職員の給与費に対する国庫負担金の全額削減を検討、実施すれば地方の財政負担は増大、自治体の規模・財政力によって学校運営に地域格差が生じ、学校教育の水準低下を招くことになる。義務教育費国庫負担制度は、義務教育費無償の原則や、教育の機会均等とその水準の維持向上を目的として設けられたもの。大蔵省の検討内容は、この精神に逆行する。現行制度の一層の充実を図るとともに、事務職員及び栄養職員の給与費の国庫負担廃止をしないよう強く要望する。



# 身近にいきる街の条例

## 資源ごみ回収 推進団体報償金交付

毎日だされるゴミの中から、資源にできるゴミを回収する団体に対し、一kg当たり五円の報償金が交付されます。この要綱はゴミの原料及び資源化を推進し、生活環境の保全を図る事を目的に五年前につくられました。

昨年は、八団体が交付を受けています。一年間に集めた資源ゴミは、一トン余り。報償金は、全体で五万九七〇〇円となっています。特に桃原老人クラブは、今年四月から九月までの半年間で二一八六キを回収し、報償金も六万円余りになっています。

### 制度の活用をぜひ

各団体が資源ゴミを集めたら、保健衛生課に連絡。役場から収集にかが読谷村の古紙回収業者などにもって行って、資源ゴミのリサイクルをおこなっています。

保健衛生課の方では、ぜひこの報償金制度を多くの団体が活用してほしいと呼びかけています。

限りある大切な資源。リサイクルできいな町づくりもすすみます。ぜひ多くの団体、ボランティアがこの制度を活用していただきたいものです。

今回は、保健衛生課と報償金の交付を受けている団体の代表にお話をうかがいました。

### 栄口区 瑞慶覧ハツ子

私たちは、栄口区の婦人グループを中心に一年半前から新聞などの古紙を回収しています。保健衛生課のゴミを少なくしたいとの説明を受け、ゴミの資源化で生活環境が良くなり、福祉の役にたつならというきっかけで始めました。

毎月第四土曜日に集めたのを、保健衛生課に回収してもらっています。この間の報償金は車イスの購入に当てました。次は、高齢者が障害を持つ方がお風呂場で使いやすいようなオケなどの購入を予定。これからは、自治会でも取り組みをしてもいいのではないかと思います。

### 議会だよりの名称を募集します

議会だよりも3号まで発刊することができました。これからも住民と議会とのパイプ役として、わかりやすく親しみのある議会だよりを発刊していくつもりです。そこで、議会広報の名称を一般公募いたします。皆さまからのアイデアをぜひお寄せください。

(締切 96年2月末)

連絡先

〒904-01 北谷町字吉原10番地  
電話 936-3382